

Haarlem Energy Hub

Duurzame nieuwbouw

pagina 1

De Rode Baron

Roepstoeters

pagina 2

Warmtenet Waarderpolder

Speciale bijlage met informatie over het warmtenet

pagina 3

Woningen vluchtelingen

Tijdelijke woningen Oekraïners

pagina 4

Intercel, pionier in de energietransitie, bouwt toekomstbestendig

Dieselmotor eruit, accu erin!

Lange tijd lag het terrein op de hoek Oudeweg en Mincklersweg braak, maar binnenkort verrijst daar De Haarlem Energy Hub, het nieuwe hoofdkantoor en productielocatie van Intercel Energie BV. Het bedrijf onderzoekt, ontwikkelt en bouwt batterijen die als alternatief dienen voor dieselapparaten. Daarmee speelt Intercel een grote rol in de elektrificering van Nederland.



V.l.n.r. Ruben (Engineer), Vincent Kleintjes en Huib Kleintjes.



Intercel is sinds 1990 gevestigd in de Waarderpolder en vierde het afgelopen jaar haar 35-jarig jubileum. Het bedrijf groeit gestaag.

Voor de uitbreiding van Intercel had eigenaar Vincent Kleintjes zijn oog laten vallen op de kavel naast het MAAK-terrein, maar ruimte is schaars en nieuwe gebouwen moeten aan alle wettelijke eisen voldoen. Om dat voor elkaar te krijgen vroeg hij zijn zoon Huib Kleintjes om de projectontwikkeling op zich te nemen; een klus die doorzettingsvermogen vereist. De belangrijkste hobbel was om alle betrokkenen enthousiast te krijgen en ervan te overtuigen dat hun invulling de beste bestemming was voor die plek.

Huib: "Daar was veel overtuigingskracht voor nodig. Op eigen risico zijn we begonnen met een plan van aanpak in samenwerking met

HER Architecten. Onze eerste versie werd niet goedgekeurd, dus we moesten terug naar de tekentafel. Met de tweede en aangepaste versie hadden we meer succes."

Van idee tot goedkeuring van de bouwplannen (en alle vergunningen) nam ruim twee jaar in beslag. Een periode waarin de wereld veranderde en bouwmaterialen enorm in prijs stegen.

Vincent Kleintjes: "Ons nieuwe pand gaat duurer worden dan we in eerste instantie voor ogen hadden. Toch gaan we verder met deze gefaseerde ontwikkeling, want we geloven in de Haarlem Energy Hub. Intercel is specialist in het bouwen van batterijen voor voertuigen met dieselmotoren die worden omgebouwd naar een duurzaam voertuig met elektromotor. Diesel eruit en accu erin, dat is de toekomst."

Ook het gebouw wordt toekomstbestendig met een bamboegevel, terwijl het achterste bouwdeel adaptief is en opgebouwd uit losmaakbare onderdelen. De glooiende luifels halen in de zomer het licht binnen en de hitte buiten, zodat er minder elektriciteit voor verlichting en koeling nodig is. Wanneer in de wintermaanden de zon lager hangt, wordt de warmte binnengehaald en is er minder energie nodig om te verwarmen. Op het dak aan de achterzijde komen zonnepanelen om elektriciteit op te wekken.

Rond en op het gebouw krijgen de lokale flora en fauna meer ruimte. Er komen nestkasten voor vogels, insecten en vleermuizen, het 900 m² 'bruine dak' aan de voorzijde en vegetatie rond de wadi vormen samen een nieuwe ecologische schakel in het industriegebied. Bijzonder is dat de grond op het bruine dak uit de bovenlaag van het perceel komt, waardoor ook de oorspronkelijke begroeiing een kans krijgt om terug te keren.

In de Haarlem Energy Hub komt ook ruimte voor andere ondernemingen; bij voorkeur bedrijven gelieerd aan de energietransitie, bijvoorbeeld een werving/selectiebureau voor elektrotechnisch personeel of softwareontwikkelaars voor energieopslag en ESS-systemen (Energy Solar System).

Huib: "Het gebouw is volgens de laatste wetgeving ingericht en bedrijven kunnen veilig en vergund aan de slag gaan. Intercel staat zeker open voor samenwerking."

Voor de uitbreiding van Intercel zijn veel nieuwe medewerkers met affiniteit voor techniek nodig; van onderzoeker tot elektromonteur. Volgens planning wordt de Haarlem Energy Hub begin 2025 opgeleverd.

Colofon

WAARDERVOL is een initiatief van: StyleMathôt (drukwerk en productie) • Fonts+Files visuele communicatie (vormgeving en layout) • Parkmanagement Waarderpolder (tekstbijdragen)
Waardervol verschijnt vier keer per jaar en wordt verspreid onder alle bedrijven in de Waarderpolder. Kun je er niet genoeg van krijgen? Extra exemplaren zijn af te halen bij StyleMathôt, Buro Jung en Parkmanagement Waarderpolder (Gebouw De Connectie). Kijk voor meer informatie op www.waardervol.nl

ROEPTOETERS

Het begrip 'ervaringsdeskundige' wordt vaak wat schamper gebruikt en te veel waarde wil ik er absoluut niet aan toekennen. Maar deskundigheid resulteert wel degelijk ook uit opgedane ervaringen. En zelfs wanneer zulke inzichten niet als deskundigheid worden beschouwd of bestempeld, maar we ze uitlegen als intuïtie, bevatten ze waardevolle informatie. Die is weliswaar subjectief, maar geldt dat ook niet voor heel veel andersoortige deskundigheid?

Zulke expertise een plek geven in het proces is niet makkelijk, zeker niet in de complexe bestuurlijke uitdagingen waarmee de bestuurders van een flinke gemeente als Haarlem te maken krijgen. En natuurlijk moeten we er vanuitgaan dat de politieke partijen die daarbij de koers bepalen voortdurend hun achterban raadplegen en die vertegenwoordigen. Maar toch bekruipt me het gevoel dat oriënterend en onderzoekend 'praten' met de burger (en wellicht gebeurt dat buiten mijn blikveld wel degelijk) vaker en vooral vroeger zou kunnen. Want; wanneer je vóór de experts aan de slag gaat met de feitelijke 'gebruikers' in gesprek gaat over hun ervaringen en wat zij belangrijk vinden, voelen die zich gehoord, zullen die gesprekken ordentelijk verlopen en kan bij de uitwerking en presentatie daarvan direct worden ingespeeld op die input en worden uitgelegd waarom bepaalde keuzes zijn gemaakt. Geregeld wordt het publiek echter pas uitgenodigd mee te kijken en praten wanneer er al concepten zijn voorbereid. En soms ontbreken bij zulke 'inspraakmomenten' ook nog eens de beleidsmakers zelf. Dat lijkt efficiënt, maar men beschouwt zulke 'schetsen' - onterecht - maar al te vaak als 'het plan' en de kans dat de discussie dan al snel wordt overschaduwd door schreeuwers die vooral door emoties en beperkte- of onjuiste informatie worden gestuurd.

Natuurlijk zijn het heel ingewikkelde kwesties. De uitbreiding van het aantal wijken waar men in de toekomst slechts betaald en beperkt kan parkeren bijvoorbeeld. Of hoe om te gaan met een gevaarlijk kruispunt in de Waarderpolder dat al jarenlang een heet hangijzer is. Of hoeveel zware bussen je door een centrumwijk kunt laten rijden. Slechts een paar van de lopende processen, waarvan menigeen zou willen dat men ze ooit anders had aangepakt. En waarvan ik persoonlijk vermoed dat ze dan op z'n minst sneller en met beduidend minder wrijving zouden kunnen verlopen.

Het staat in geen verhouding, maar toen wij ooit ons huis een stukje uitbreidden en de - nog niet bestaande ruimte - als eetkeuken wilden inrichten, koppelde de 'keukenboer' ons allereerst aan een ontwerpster. Die vroeg níet wat we mooi vonden of precies in ons hoofd hadden, ruitjespapier of een direct visualiserend computerprogramma waren in geen velden of wegen te bekennen en op de bouwtekening werden slechts vluchtig situatie en afmetingen beoordeeld. In plaats daarvan nam ze rustig tijd om ons te vragen naar levenspatroon, gezinssamenstelling, vrijetijdsbesteding enzovoorts. Ze vormde zich een beeld van de gebruikers van die keukens en presenteerde twee weken later een voorstel dat ons verraste maar inspeelde op wensen en behoeften die we zelf nauwelijks onder woorden hadden kunnen brengen. Knopen over stijl, apparatuur en afwerking waren daarna snel doorgesproken en na zo'n twintig jaar voelt de keuken nog als een maatpak dat we hooguit ook wel eens in een andere kleur zouden willen dragen. Onze 'intuïtieve' input werd perfect meegenomen in een haalbare en betaalbare uitwerking.

Zoals gezegd; heel andere koek dan het in goede banen leiden van wonen, werken, recreëren en verplaatsen in een stad als de onze. Maar toch; bewoners van een wijk kunnen genuanceerd vertellen hoe ze daar met elkaar leven en wat ze als overlast of juist als waardevol beschouwen, ouders weten vaak heel goed hoe hun kinderen zich binnen- en buitenshuis (willen) gedragen en verkeersdeelnemers zijn zich als geen ander bewust van hun gewoonten en gedrag (en wangedrag). Wanneer er zich weer zo'n kwestie aandient, loont het misschien om eens energie te steken in vroegtijdig overleg met de 'ervaringsdeskundigen'. Dat kost natuurlijk tijd en geld, maar de ongetwijfeld ook prijzige consultants en bureaus (verbazingwekkend vaak van buiten de regio) die vervolgens worden ingeschakeld kunnen dan met een beetje geluk gericht en dus efficiënter aan de slag. En nemen we roeptoeters veel wind uit de zeilen.

De Rode Baron

"Leg werknemers uit wat je voor ze hebt geregeld!"

Beter bewust niet verzekerd dan onbewust wel

Bureau Bewust Verzekerd is een onafhankelijk advieskantoor en vanaf de start in 2017 gevestigd in de Waarderpolder. Bureau Bewust Verzekerd geeft advies aan werkgevers over collectieve pensioenregelingen en verzuim- en inkomensvoorzieningen.

Het is een mond vol, maar wat het team van Bureau Bewust Verzekerd eigenlijk doet, is samen met werkgevers in gesprek gaan over wat zij willen regelen voor het bedrijf en de medewerkers.

Bureau Bewust Verzekerd is bijvoorbeeld in te schakelen voor informatie over de nieuwe pensioenwetgeving en de toepassing daarvan, het afdekken van risico's op langdurige ziekte van werknemers of juist het zorgen voor het verkleinen van deze risico's.

Twee zaken zijn voor Bureau Bewust Verzekerd extra belangrijk:

- Verzekerd alleen wat je wilt verzekeren
- Zorg voor waardering voor hetgeen je hebt geregeld als werkgever

Vaak is het onduidelijk wat er is verzekerd en vooral waarom. Bureau Bewust Verzekerd helpt je als werkgever om bewuste keuzes te maken omtrent de voorzieningen voor de werknemers. Wij zorgen voor inzicht en een juiste toepassing in combinatie met de wensen en de situatie van de organisatie. Hierbij kijken we verder dan alleen de verzekeringsoplossingen, maar juist ook hoe je zaken kunt regelen zonder te verzekeren. Vaak is voorkomen beter dan genezen!

Ook is voor ons belangrijk dat je als werkgever waardering krijgt voor hetgeen je hebt geregeld voor de werknemers. Als je werknemers niet uitlegt wat ze krijgen, dan zullen ze het ook niet waarderen. Dat klinkt logisch, maar toch gebeurt het vaak dat een werknemer niet meer weet dan dat er 'iets van pensioen' is geregeld.



Met een laagdrempelige en informele aanpak zorgen wij dat werknemers weten wat ze wel en juist niet mogen verwachten en hoe ze hun eigen situatie kunnen verbeteren. Met dit inzicht krijgen werknemers waardering voor de zaken die de werkgever geregeld heeft.

Het kantoor van Bureau Bewust Verzekerd is gevestigd in het Stof-Lab aan de Hendrik Figeeweg.

Bureau Bewust Verzekerd

Hendrik Figeeweg 5L
2031 BJ Haarlem
023 205 02 25
info@bureaubewustverzekerd.nl
www.bureaubewustverzekerd.nl



Bureau Bewust Verzekerd

Wilderoe: Leren tassen gemaakt met hart en passie

"Haar handgemaakte tassen zijn voorzien van unieke kenmerken"

Op het MAAK-terrein valt heel veel te zien en te beleven. Circulaire ondernemers, innovatieve ondernemers, maar ook creatieve ondernemers met een sociaal hart.

Handgemaakt

Wilderoe, het bedrijf van Kataryna Vasylets, is gevestigd op het terrein van MAAK Haarlem. Meer dan 2 jaar geleden kwam Kataryna vanuit Oekraïne naar Nederland. Na haar studie Design in Oekraïne



heeft haar carrière een andere wending genomen. Toen ze naar Nederland kwam, had ze geen werk en besloot ze haar oude liefde weer op te pakken; het ontwerpen van modieuze tassen en accessoires. Haar handgemaakte tassen zijn voorzien van unieke kenmerken, en in haar atelier bij MAAK Haarlem is het ontwerpproces en de productie te zien. Kataryna gebruikt leer uit Italië, en naast nieuw leer maakt ze ook gebruik van gebruikte en natuurlijke materialen. Ze experimenteert met kurk als natuurlijk en duurzaam alternatief voor leer. Ze minimaliseert snijverlies door restanten op creatieve wijze in nieuwe ontwerpen te verwerken. Haar creativiteit en innovatie blijken uit haar voortdurende zoektocht naar nieuwe uitdagingen.

Sociaal betrokken

Kataryna geeft anderen ook de ruimte om voor zichzelf een nieuw leven op te bouwen. Ze verzorgt workshops voor vluchtelingen en helpt landgenoten aan werk door hen vertrouwd te maken met de technieken van het ontwerpen en de afwerking. Voor haar is dit vanzelfsprekend. Haar missie is dat mensen zichzelf het plezier gunnen van het bezitten van mooie en waardevolle producten, die ze zich kunnen veroorloven.

Ben je ook benieuwd naar de verhalen achter deze prachtige tassen? Neem eens een kijkje op haar website www.wilderoe.com of sterker nog ga eens langs, de koffie staat klaar!

De atelier- en presentatieruimte van Wilderoe is te vinden bij MAAK Haarlem

Wilderoe

Kataryna Vasylets
Kantoorruimte A-1.1 Oudeweg 91-95 op het MAAK Haarlem terrein
2031 CC Haarlem
06 12 80 36 34
wilderoe.com@gmail.com
www.wilderoe.com



Groter, mooier en beter bereikbaar

StyleMathôt is verhuisd

Al ruim 20 jaar is StyleMathôt is de lokale drukkerij voor alle ondernemers in de Waarderpolder. Wegens groei zijn wij in augustus 2023 verhuisd naar een nieuwe locatie aan de Nijverheidsweg 1: groter, mooier en nog beter bereikbaar.

Groeiende vraag

Het nieuwe pand bevindt zich aan de verbindingsweg, tegenover het Shell-station, waardoor we beter zichtbaar en bereikbaar zijn voor lokale en regionale ondernemers. Het grotere vloeroppervlak biedt ons de ruimte om aan de groeiende vraag naar hoogwaardig drukwerk te voldoen. Doordat we alles in huis produceren, kunnen we snel leveren en blijft de kwaliteit gewaarborgd.

Thuis in de Waarderpolder

StyleMathôt is al ruim 20 jaar gevestigd in de Waarderpolder. We voelen ons dan ook meer dan thuis op deze plek. Door de jaren heen is StyleMathôt uitgegroeid tot dé specialist op het gebied van drukwerk, printwerk, vormgeving, verpakkingen en direct mail.

In Haarlem en daarbuiten staan wij bekend om onze persoonlijke service en kwaliteit. Alles wordt met aandacht vormgegeven en gedrukt, volledig afgestemd op uw wensen.

Uitnodiging

Als ontvanger van de Waardervol - gedrukt door StyleMathôt - nodigen wij u van harte uit om langs te komen voor een rondleiding in ons nieuwe pand. Onder het genot van een kopje koffie of thee laten wij u graag zien wat de mogelijkheden zijn en wat we voor u kunnen betekenen. Mail naar info@stylemathot.nl of bel 023 55 333 55 voor een afspraak. Tot snel!

StyleMathôt 

StyleMathôt
Nijverheidsweg 1
2031 CN Haarlem
023 55 333 55
www.stylemathot.nl



Extra bijlage bij Waardervol 54 over het Warmtenet Waarderpolder

In het convenant zijn afspraken gemaakt over het verduurzamen van ons bedrijventerrein. Het aanleggen van een warmtenet is daar een belangrijke schakel in. Bij deze Waardervol vind je een bijlage over het, door het bedrijf Polderwarmte te ontwikkelen, warmtenet in de Waarderpolder. Alle bedrijven in de Waarderpolder krijgen de mogelijkheid om zich daarop aan te sluiten en zo van het aardgas af te gaan. Je leest alle belangrijke informatie en over de speciale bijeenkomsten in de bijgaande speciale editie van Waardervol in samenwerking met Polderwarmte.



7 Juni 2024 Veerplas Vrijmibo festival De grootste vrijmibo voor bedrijven

Sinds 2017 wordt jaarlijks op de tweede zaterdag van juni aan de Veerplas, aan de rand van de Waarderpolder, het Veerplas Festival georganiseerd. Inmiddels is het festival uitgegroeid tot een begrip in Haarlem en omstreken. Twee jaar geleden faciliteerde de organisatie op de vrijdag voor het festival het bedrijfsleven van Spaarne Gasthuis. Dit bleek een succes en werd een bron van inspiratie om een soortgelijk evenement voor het Haarlemse bedrijfsleven op te zetten: Veerplas Vrijmibo Festival.

Vrijdag 7 juni 2024 vindt de eerste editie plaats. Dit wordt de grootste vrijdagmiddagborrel van Haarlem en omstreken met een festivalbeleving. Met veel terrassen, foodtrucks, wijn-, oester- en cocktailbars, een biertuin, dj's en live acts, kan er volop geborreld en gedanst worden.

Voor Haarlemse bedrijven zijn diverse arrangementen te verkrijgen. Zin om met je team, afdeling of bedrijf naar Veerplas Vrijmibo Festival te komen? Kijk voor meer info op www.veerplasmibofestival.nl of stuur een mailtje naar info@veerplasmibofestival.nl voor de mogelijkheden.



Het Fulfilment Bedrijf laat webshops floreren

"Happy People, daar doen we het voor!"

Het Fulfilment Bedrijf BV presenteert zich als een veelzijdige en ervaren speler in de logistieke sector, met een rijke geschiedenis die teruggaat tot 1995. Oorspronkelijk opgestart als Astral Music BV, heeft het bedrijf zich succesvol aangepast aan de veranderende markt door over te schakelen van de distributie van vinyl en cd's naar het bieden van e-commerce oplossingen. Deze evolutie onderstreept een sterke aanpassingsvermogen en het vermogen om in te spelen op nieuwe technologieën en consumentenbehoeften.

Met de slogan 'Happy People, daar doen we het voor' legt Het Fulfilment Bedrijf BV de nadruk op klanttevredenheid en het ondersteunen van het midden- en kleinbedrijf bij hun e-commerce activiteiten. Dit doen ze door niet alleen opslag en distributie van producten te bieden, maar ook door geavanceerde software-oplossingen te integreren die naadloos aansluiten bij verschillende verkoopplatforms zoals Exact Online, Shopify, WooCommerce, Bol.com, en Amazon. Dit stelt hen in staat om efficiënt bestellingen te verwerken, wat essentieel is in de huidige snelle e-commerce omgeving.

Het feit dat het bedrijf next-day delivery garandeert voor bestellingen die voor 21:00 uur zijn geplaatst, getuigt van een sterke logistieke capaciteit en een klantgerichte benadering. Daarnaast biedt Het Fulfilment Bedrijf BV gespecialiseerde diensten zoals het registreren van THT (Tenminste Houdbaar Tot) en lotnummers, en ondersteunt het FIFO (First In, First Out) en FEFO (First Expired, First Out) voorraadbeheermethoden. Dit is bijzonder relevant voor opdrachtgevers die producten met een houdbaarheidsdatum verkopen, zoals voedingssupplementen en beauty producten.

De strategische locatie in de Waarderpolder, nabij Schiphol en Amsterdam, positioneert Het Fulfilment Bedrijf BV gunstig als een logistieke hub voor zowel nationale als internationale verzendingen. Deze locatie, gecombineerd met een diversiteit aan vervoersopties, stelt het bedrijf in staat om maatwerkoplossingen te



bieden voor de meest betrouwbare bezorgmethodes, ongeacht de bestemming.

Tot slot, door fulfilmentdiensten aan te bieden, helpt Het Fulfilment Bedrijf BV bedrijven om zich te concentreren op hun kernactiviteiten, terwijl het bedrijf zorgt voor schaalbaarheid, continuïteit en het verminderen van het risico op vaste lasten en personeelsbeheer. Dit maakt Het Fulfilment Bedrijf BV niet alleen een logistieke dienstverlener, maar ook een strategische partner voor bedrijven die hun e-commerce activiteiten willen uitbreiden of optimaliseren.

Het Fulfilment Bedrijf
All in service voor vernieuwende start-ups

Het Fulfilment Bedrijf BV
Hendrik Figeeweg 3A-1, Hal 5
2031 BJ Haarlem
+31 23 567 70 38
www.hetfulfilmentbedrijf.nl

Hé, wat doe jij daar?



In deze rubriek spreken we iedere keer iemand anders aan die, om wat voor reden dan ook, de Waarderpolder bezoekt. Deze keer spreekt Waardervol met een enthousiaste Myrna Roos.

Waar zijn we nu?

We zijn hier bij Teva Nederland. Teva is een farmaceut en wij produceren dus geneesmiddelen. In Nederland is 1 op de 6 geneesmiddelenverpakkingen die de apotheker verlaat een product van Teva en elke dag nemen bijna 200 miljoen mensen over de hele wereld een Teva-medicijn. Hier op locatie focussen we ons op de productie van injecteerbare anti-kanker medicijnen.

Dat maakt mij trots om bij Teva te werken, we are all-in for better health! Een slogan die wij met trots uitdragen.

Waarom ben je in de Waarderpolder?

In 1946 is Pharmachemie (nu Teva) opgericht door de Haarlemmers Arnold de Vita en Cees Teves. In 1954 openden zij hun productielocatie in de Waarderpolder. In 1990 werd de fabriek geopend op de huidige locatie aan de Swensweg 5.

Als Personal Assistent van de General Manager ondersteun ik de directie in haar dagelijkse werkzaamheden, coördineer en host meetings, ondersteun bij interne evenementen en projecten en werk ik nauw samen met verschillende afdelingen. Een dynamische en mooie rol!

Wat vind je de mooiste plek?

Teva is een zeer fijne werkplek. Onze vestiging in Haarlem heeft ruim 600 medewerkers en toch voelen de teams hecht. Ons werk is serieus, maar socializen doen we graag. Houtbaar is mijn favoriete plek; je kunt hier heerlijk uit werk borrelen met collega's! Ontspannen en gezellig! Maar het mooiste is de Veerplas!

Wat mis je nog in de Waarderpolder?

Een mooie horecagelegenheid waar in een formele setting geluncht of gedineerd kan worden. En dat op loopafstand. Haarlem centrum heeft een geweldige aanbod in horeca; mooie restaurants, fijne vergaderplekken en een goede sfeer. Echter mis ik dit iets dichterbij de Waarderpolder.

De Waarderpolder Golft!

Heb je ook zin om gezellig op maandagmiddag een rondje te golven met een gezellige club golfers, met name ondernemers uit de regio? Voor het 11e opeenvolgende jaar organiseert Golf- en Businessclub WaarderGolf weer 7 wedstrijden op golfbaan Spaarnwoude en zoals altijd zijn er leuke prijzen te winnen.

De kosten voor dit 9 holes 'play and dine' golfevenement zijn € 52,50 per persoon. Dit is inclusief green fee, een bittergarnituur en een smakelijke dagschotel na afloop. Drankjes zijn voor eigen rekening. Meedoen is laagdrempelig en zonder lidmaatschap; je betaalt per keer en bent vrij om zelf te bepalen welke wedstrijden je meespeelt.

De 7 wedstrijden per seizoen worden op maandagmiddag gespeeld met een starttijd rond 16:00 uur. De laatste wedstrijd is de finale; de winnaar neemt de wisseltrofee in ontvangst!

Wil je een keer meespelen? Stuur dan een mail maar info@waardergolf.com en we zetten je op de mailinglijst. Dan ontvang je voor elke wedstrijd een mail met de uitnodiging. Voor meer informatie bel je met Eric Fielmich 06 54 74 39 23.

Bekijk en like onze WaarderGolf-pagina op Facebook, daar staat het speelschema en na elke wedstrijd ook de tussenstand voor de strijd om de wisseltrofee.



Oekraïense vluchtelingen verhuizen naar nieuwe woningen Woudplein

Eind februari ontving een groep Oekraïense vluchtelingen de sleutel van hun nieuwe onderkomen aan het Woudplein, naast station Spaarnwoude. Hier staan 62 nieuwe woningen waar in totaal 130 vluchtelingen tijdelijk kunnen wonen. Wethouder Roduner, portefeuillehouder Ruimtelijke Ordening, overhandigde symbolisch de eerste sleutel aan een nieuwe bewoner. De gemeente Haarlem heeft zich ingespannen om kwalitatief hoogwaardige tijdelijke huisvesting te organiseren voor de vluchtelingen.



Handen uit de mouwen

In aanloop naar de overhandiging van de sleutels en het tekenen van de gebruikersovereenkomst van de woningen, staken een aantal vrijwilligers en vluchtelingen de handen uit de mouwen. Ook leerlingen van de praktijkschool in Haarlem hielpen mee. Samen hebben ze de nieuwe meubels voor de woningen in elkaar gezet. Van afwasborstel tot bed; aan alle voorzieningen is gedacht. De meubels krijgen de vluchtelingen in bruikleen.

Meer zelfstandigheid en privacy

De woningen zijn toegewezen aan Oekraïense vluchtelingen die tot op heden op een van de opvangschepen aan het Spaarne verbleven. Deze huisvesting geeft vluchtelingen meer zelfstan-

digheid en privacy, en daardoor meer kwaliteit van leven gedurende hun verblijf in Nederland. De woningen zijn van hout en duurzaam geproduceerd. Ze kunnen hier blijven staan tot gestart wordt met de woningbouw en voor een periode van minimaal drie jaar.

Duurzame woonruimtes

Iedere woning heeft een eigen badkamer, keuken en slaapkamer. In elke woning - van 23 vierkante meter - wonen twee vluchtelingen. Er zijn gezamenlijke ruimtes waar wasmachines staan. De locatie krijgt een vaste beheerder en het Leger des Heils houdt spreekuren. Aan de overkant, aan de Laan van Decima, is beveiliging aanwezig.

Wonen in de Waarderpolder

Het beleid over wonen in de Waarderpolder is niet veranderd. Om bedrijven niet te hinderen in het ondernemen, is wonen in de Waarderpolder nog steeds niet toegestaan. Voor het gebied rondom het Woudplein, naast station Spaarnwoude, is besloten om wel een mix van wonen en werken in de toekomst mogelijk te maken. Hiervoor moeten nog wel oplossingen gevonden worden op het gebied van geluid en stikstof. Vooruitlopend daarop zijn deze tijdelijke woningen voor Oekraïense vluchtelingen neergezet.