

Waardervol 57

Gratis periodiek over werken + ondernemen in de Haarlemse Waarderpolder december 2024 • www.waardervol.nl

Icoon in de Waarderpolder

pagina 1

De Rode Baron

pagina 2

Opsteker Waarderpolder

pagina 3

Geslaagde Polderborrel

pagina 4



Wat gebeurt er op het voormalige PTT/KPN-terrein?

DE PTT-TOREN: ICOON in de Waarderpolder

Wie kent hem niet; de 'PTT-toren' in de Waarderpolder, hoek Oudeweg/A. Hofmanweg. Iedereen die Haarlem vanaf de oostkant binnenrijdt, wordt begroet door de 112 meter hoge toren (gemeten zonder zendmast), dat daarmee het hoogste gebouw van Haarlem is en een icoon in de Waarderpolder.

Straalverbinder bij aanvang

De toren is gebouwd in 1967/68 en verzorgde bij aanvang de straalverbinding met Scheveningen Radio in IJmuiden die de communicatie met het internationale scheepvaartverkeer verzorgde en de korte golf-antennes in Nederhorst den Berg. Ook werd de toren gebruikt voor capaciteitsuitbreiding van het telefoonverkeer tussen Haarlem en Amsterdam. Een jaar later werd de toren opgenomen in het landelijke straalzendernet van de PTT. In 1977 werd de toren als straalverbinding gebruikt voor de internationale verslaggeving van de Grand Prix Formule 1 in Zandvoort.

Eigendom

Tot 2007 was de eigenaar van de toren KPN dat voorheen de naam PTT droeg. De toren kwam in beheer van het bedrijf Alticom nadat de Nederlandse Mededingingsautoriteit (NMa) de KPN had gedwongen zijn torens te verkopen vanwege de monopoliepositie van het telecombedrijf.

De toren maakt onderdeel uit van een gebouwencomplex, een datacenter en een atoomkelder op het voormalige terrein van KPN. Sinds 2019 is de

toren eigendom van het bedrijf Cellnex, een bedrijf met honderden zendmasten.

De ruimte in de Cellnex-toren is ingericht als IT-ruimte om door derden gebruikt te worden als regionaal datacenter. Mede vanwege het gebruik van de toren als omroepzender, aangewezen als officiële calamiteitenzender in geval van grote calamiteiten, beschikt de locatie over alle faciliteiten die de beschikbaarheid van elektriciteit en (straal)verbindingen garanderen.

Slechtvalken

Sinds 2008 broedt er een paartje slechtvalken op de Cellnex-toren in de Waarderpolder. Leden van de Werkgroep Roofvogels Nederland beheren de kast boven op de toren en ringen de jongen. In 2018 werden er vier jonkies geboren. Sindsdien is het aantal slechtvalken in de regio langzaam toegenomen.

Haarlem aan ramp ontsnapt

In juni 2010 is Haarlem aan een ramp ontsnapt. Een toestel van Royal Air Maroc vloog na een ganzenbotsing met een uitgevallen brandende

motor extreem laag over Haarlem en kwam daarbij vlak langs de KPN-toren in de Waarderpolder. "Zowel de piloten als de luchtverkeersleiding hadden niet door dat op slechts één kilometer afstand de KPN-toren werd gepasseerd. Hoewel de kans op een botsing klein was, was het risico onaanvaardbaar hoog", concludeert de Onderzoeksraad voor Veiligheid in haar rapport. Alle 162 inzittenden bleven gelukkig ongedeerd.

Toekomst voormalig KPN-kantoorgebouw

Na een grondige renovatie en verduurzaming wordt het kantoorgebouw achter de toren de aankomende tijd getransformeerd tot Bamboe HQ, een kantoorverzamelgebouw dat streeft naar innovatie, duurzaamheid en flexibiliteit. De projectontwikkelaar: "We hebben gekozen voor vernieuwbouw in plaats van sloop, omdat wij staan voor sustainability en revitalisatie van het gebouw naar de huidige maatstaven."

Op de eerste en tweede verdieping worden 20 kantoorunits gerealiseerd, terwijl op de begane grond 10 multifunctionele ruimtes met kelders

worden gecreëerd; er zijn nog enkele units beschikbaar voor zowel koop als huur.

Betonmos op gevels Bamboe HQ

Op dit moment wordt er mos uit de omgeving gekweekt, die later op de muren wordt aangebracht. Deze 'mos-muren' leveren een CO₂ negatieve en isolerende bijdrage aan Bamboe HQ. Betonmos heeft natuurinclusieve en waterbergende eigenschappen. Deze groene muren hebben weinig onderhoud nodig, omdat het mos zichzelf in leven houdt met vocht en voeding uit de lucht. Dit is goed voor het milieu en ook goedkoop in onderhoud.

Na de renovatie wordt de buitenkant van het gebouw voorzien van hoogwaardige materialen, zoals isolatie die nagenoeg voldoet aan huidige nieuwbouwnormen, en gevelafwerkingen met CO₂-negatieve eigenschappen. Zonnepanelen zorgen voor directe levering van energie aan de eigen individuele elektra-aansluiting.

De verwachte casco oplevering van Bamboe HQ is eind 2e kwartaal/begin 3e kwartaal 2025.

Colofon

WAARDERVOL is een initiatief van: StyleMathôt (drukwerk en productie) • Fonts+Files visuele communicatie (vormgeving en layout) • Parkmanagement Waarderpolder (tekstbijdragen) Waardervol verschijnt vier keer per jaar en wordt verspreid onder alle bedrijven in de Waarderpolder. Kun je er niet genoeg van krijgen? Extra exemplaren zijn af te halen bij StyleMathôt, Buro Jung en Parkmanagement Waarderpolder (Gebouw De Connectie). Kijk voor meer informatie op www.waardervol.nl

De Rode Baron REGIE

Proberen de positieve kanten van het leven te zien is mijn natuur. En het lukt me al een leven lang tamelijk goed veel teleurstellende, kwalijke of ontmoedigende omstandigheden waar ik met de beste wil van de wereld niet of nauwelijks iets aan kan veranderen te laten voor wat ze zijn. Er het beste van proberen te maken, doorzetten en zo veel mogelijk genieten van wat je wél gelukkig maakt, lukt vaak vanzelf. Maar eerlijk is eerlijk: ik groeide op in een tijd en omgeving die me leerde ook kritisch en assertief te zijn en dus krijgen frustraties zo nu en dan toch greep op me. In een enkel geval vinden die hun weg zelfs naar deze column en zelfs dan probeer ik ze een positieve draai te geven.

Dat onze stad voor enorme uitdagingen staat, spreekt voor zich. En hoe ingewikkeld die zijn voel ik als inwoner én ondernemer heel goed. Bereikbaarheid, huisvesting, de waterhuishouding, energievoorziening, leefbaarheid; het is allemaal niet niks. Het doet me goed dat aan enkele van die zaken actief wordt gewerkt. De gekozen oplossingen kunnen niet naar ieders zin zijn. En dat het realiseren van die oplossingen tijdelijk ongemak en overlast met zich meebrengt is ook begrijpelijk en te verkiezen boven de gevolgen van niet doen. Maar hoe dingen te doen; wat, waar en vooral wanneer, is een kunst op zich.

Téveel details over hetgeen er zich de afgelopen maanden rond ons pand aan de Nijverheidsweg afspeelde zal ik u besparen. Maar in een notendop; voor werkzaamheden van de netwerkbeheerder veranderde onze directe omgeving in de eerste week van september in een 'loopgravenstelsel'. Daar was vervolgens wekenlang slechts incidenteel activiteit merkbaar, maar liet men ter hoogte van een schakelkast alle 'levensaders', van de hier gevestigde bedrijven blootliggen. Zorgen over de continuïteit van onze bedrijfsvoering werden na een week of vier té hevig en dus begon ik actief te informeren naar de gang van zaken. Hoe was het plan? En was het tenminste denkbaar dat zo'n kwetsbare situatie, waar een onachtzame of moedwillig destructieve voorbijganger in luttele seconden grote impact kon hebben, door wat hekken of plankieren werd veiliggesteld?

Wanneer ik iemand te spreken kreeg, was die in de regel op de hoogte, vol begrip en vlot met excuses. Maar steeds duidelijker werd dat men hierop nauwelijks greep had en achtereenvolgens de netwerkbeheerder, de hoofdaannemer en een mij onduidelijk aantal onderaannemers naar elkaar verwezen en geen van allen veel verantwoordelijkheid voelden.

Zelfs in dit soort gevallen is er gelukkig iets te lachen. Op een steenworp afstand verscheen, waar het trottoir was opengelegd, bijvoorbeeld al snel een bord waarin voetgangers werd geadviseerd over te steken... maar aan de andere kant van de weg had het voetpad eveneens plaatsgemaakt voor een onbegaanbare greppel en stond zo'n zelfde bord...

Een ruime week voor het schrijven van deze woorden werd de sleuf -na zo'n 10 weken- weer deels gevuld en, met onze kwetsbare aansluitingen min of meer veilig onder een paar decimeter zand, keerde mijn gemoedsrust deels terug. Tussen de regels van een recent mailbericht lees ik dat de boel mogelijk alsnog open gaat, zodra de werkzaamheden weer kunnen worden hervat. Het werk is dus vermoedelijk nog niet gedaan en wanneer de resterende gaten, modderpoelen en de lukraak verspreide afzettingen of straatmateriaal wellicht weer veranderen in een begaanbaar en representatief entree tot ons bedrijfje en een reeks bruikbare parkeerplaatsen blijft giswerk.

Ik kan er slechts met ironie positieve draaien aan geven. De kerstvakantie nadert en is goed voor een aantal ergernisloze dagen. En volgens de laatste berichten is de gemeente nog steeds van zins om heel snel daarna de aansluiting 'ons' stukje Nijverheidsweg met de Oudeweg af te sluiten. Een proef die niet op begrip of instemming van andere 'betrokken' partijen mocht rekenen, maar die dit 'verdomhoekje' van de Waarderpolder aan veel ogen zal onttrekken. Weinig passanten zullen zich dus nog hoeven storen aan de toestand.

Als ik het goed begrijp staan de Waarderpolder en diverse wijken van onze stad nog vergelijkbare werkzaamheden te wachten. Ook daar zullen bewoners en ondernemers begrip moeten hebben voor wat ongemakken. De lokale overheid kan naar mijn mening echter meer doen om die acceptabel te houden. Het nadrukkelijker nemen van de regie lijkt me een heel goed begin.

Geen zorgen over uw leegstaande object

FIM Vastgoed ontzorgt en beschermt



Leegstaande panden, we kennen het allemaal en fraai is het niet. Wanneer panden langere tijd ongebruikt blijven neemt de kans op ongewenste situaties zoals kraak, schade, vandalisme en verval aanzienlijk toe. Deze bedreigingen kunnen niet alleen de waarde van het vastgoed aantasten, maar ook een negatieve invloed hebben op de leefbaarheid en veiligheid van de omgeving. Om dit te voorkomen kan je een leegstandbeheerder inzetten.

FIM Vastgoed is een gespecialiseerde leegstandbeheerder met zijn kantoor sinds juni in The View. "De Waarderpolder is een uitstekende locatie voor Haarlemse ondernemers. Het is waardevol om als ondernemers gecentreerd te zijn, met alle voorzieningen die je nodig hebt binnen handbereik." Als het aan eigenaar Pim Hendriks ligt, zijn er geen lege panden meer in 2025.

"Het is zo zonde om geen leegstandbeheerder in te zetten. Wat veel vastgoedeigenaren en gemeentes niet weten is dat dit kosteloos is voor de eigenaar. Wij zorgen voor tijdelijke gebruikers en plaatsen die op strategische plekken. Daarnaast voeren wij klein onderhoud uit en doen wij regelmatig inspecties. Nieuwe bestemming

gevonden? De gebruikers zijn binnen 28 dagen weer vertrokken." Door leegstandbeheer blijft het pand in goede staat en behoudt het zijn waarde. Ook voor de tijdelijke gebruikers heeft het veel voordelen. De ruimtes zijn voordelig qua vergoeding en vaak betreft het een unieke locatie. Denk bijvoorbeeld aan (basis)scholen of lege zwembaden. Perfect dus voor de creatieve sector. Als atelier of voor een expositie. Ook voor mensen die tijdelijk op zoek zijn naar een woonruimte is het ideaal.

Met Pim Hendriks aan het roer, die ruim vier jaar geleden FIM Vastgoed oprichtte, biedt het bedrijf maatwerk en een persoonlijke aanpak in leegstandbeheer. FIM Vastgoed beschikt als gecertificeerd bedrijf over het Keurmerk Leegstandbeheer (KLB) en als lid van de Vereniging Leegstandbeheerders Nederland (VLBN) – bieden zij een oplossing die de belangen van vastgoedeigenaren beschermt en tegelijkertijd bijdraagt aan een positief toekomstperspectief voor het object.

FIM Vastgoed
Wateringweg 1 B18
2031 EK Haarlem
088 00 40 777
info@fimvastgoed.nl



FIM VASTGOED

Grip op verzuim binnen 6 maanden

Helder Verzuimpartner ondersteunt werkgevers én werknemers

Ziekteverzuim brengt voor veel ondernemers in de Waarderpolder een combinatie van uitdagingen met zich mee, zoals complexe regelgeving, HR-vraagstukken en financiële risico's. Helder Verzuimpartner biedt een nuchtere, doelgerichte aanpak om verzuim beheersbaar te maken. Binnen zes maanden kunnen organisaties rekenen op een verbetering in verzuimcijfers, effectiever verzuimbeheer en meer inzicht in verzuimkosten.

De oprichters van Helder, Mieke Goedkoop-Hendriks en PASCALLE OOMS, geloven in een praktische aanpak. Samen met casemanager Femke Pabst richten zij zich op haalbare oplossingen, zonder overbodige rapportages of complexe analyses.

"Wij nemen tijdelijk het Casemanagement over, zetten verzuimdossiers op een rij, werken achterstanden weg en kijken waar processen verbeterd kunnen worden," licht Mieke toe. "Ook voeren we een grondige analyse uit van verzuimcijfers en kosten. Dit leidt tot concrete inzichten en stappen waarmee leidinggevend zelf aan de slag kunnen. Door samen te werken met HR en managers wordt bovendien de interne kennis over verzuim vergroot."

Bij Helder staat het gezamenlijke belang van werkgever en werknemer centraal. "Als we na zes maanden niet meer nodig zijn, betekent het dat we een duurzame oplossing hebben bereikt," aldus Mieke.

Sinds juni is Helder Verzuimpartner gevestigd in The View in de Waarderpolder, waar ze kantoorruimte delen met ondernemer FIM Vastgoed. "Als Haarlemmer wil je natuurlijk graag in Haarlem gevestigd zijn. De Waarderpolder is een bedrijventerrein dat alles heeft wat je als ondernemer nodig hebt."

Helder Verzuimpartner
Wateringweg 1 B18
2031 EK Haarlem
088 43 53 433
info@helderverzuim.nl

helder
verzuimpartner



Studio Stefan Witte

“Een goede foto is als lijm; Onze beelden blijven hangen!”

Zichtbaarheid vergroten

Wanneer je ervoor kiest om op te vallen, vergroot je je zichtbaarheid in de markt. Consumenten zijn op zoek naar authenticiteit en originaliteit. Door deze eigenschappen in jouw merk en communicatie toe te passen, worden klanten sneller geneigd om voor jou te kiezen. Dit geldt niet alleen voor visuele elementen, maar ook voor de boodschap die je uitdraagt. Beeld is meer dan decoratie; het is een krachtig middel om je boodschap over te brengen. Sterke fotografie zorgt ervoor dat jouw merk zichtbaar is en blijft hangen in het geheugen van je doelgroep.



Beeld met impact

Een goede foto is als lijm: het zorgt ervoor dat jouw merk blijft hangen bij je publiek. Je hebt simpele foto's, zoals een prittstift: snel gemaakt, functioneel, maar met weinig impact. Daarnaast zijn er beelden die als secondelijm werken: foto's die zo goed zijn dat ze aan het netvlies blijven kleven. Bij Studio Stefan Witte zorgen we voor dat laatste. We maken beelden die niet alleen mooi zijn, maar ook opvallen en jouw doelgroep raken. Net als secondelijm maakt sterk beeld een onuitwisbare indruk. Het laat je merk opvallen tussen de vele visuele prikkels waar we dagelijks mee te maken hebben. Bij ons is dat precies waar we voor gaan: beelden die blijven hangen en zorgen voor meer omzet.

Let's make something special!

Bij Studio Stefan Witte bieden we alles voor sterke beelden, van begin tot eind. Of je nu een complete reclamecampagne nodig hebt, portretten van je team, of de registratie van een evenement, wij zorgen ervoor dat jouw verhaal overkomt. Met onze studio in Haarlem en de mogelijkheid om op locatie te werken, stemmen we alles af op jouw wensen. Wij denken graag met je mee vanaf het concept, of voeren jouw idee nauwkeurig uit.

Benieuwd hoe we jouw merk opvallend in beeld kunnen brengen? Neem contact op en laten we iets bijzonders creëren!

Studio Stefan Witte

Waarderweg 54A,
2031BP Haarlem
06 52 66 46 43
info@stefanwitte.com
www.stefanwitte.com



JAARVERSLAG PARKMANAGEMENT ONLINE!

Dagelijks zetten de medewerkers van Parkmanagement Waarderpolder zich in voor de ondernemers in de Waarderpolder. Belangrijke speerpunten zijn: veiligheid, duurzaamheid, het schoon en heel houden van het terrein en het behoud van een goed ondernemersklimaat op ons business park. Dat doen we niet alleen, want samenwerken staat voorop in de Waarderpolder. We hechten dan ook veel waarde aan een goede relatie met de bedrijven, de gemeente Haarlem en de Industriekring Haarlem.

Dus vraag jij je af: 'Wat gebeurt er allemaal bij Parkmanagement Waarderpolder en waaraan wordt het geld besteed?' Je leest het in ons jaarverslag 2023 (scan de QR-code), waarin je een kijkje krijgt achter de schermen van Parkmanagement.



www.waarderpolder.nl/wp-content/uploads/2024/10/2023_jaarverslag_SPW_BIZ.pdf

OPSTEKER VOOR DE WAARDERPOLDER

Het Platform Bedrijven en Kantoren (Plabeka) richt zich op het reduceren van de structurele leegstand van werklocaties in de Metropool Regio Amsterdam (MRA). Binnen het platform werken gemeenten, provincies en ondernemers samen. In een recent nieuwsbericht van Plabeka staat een flinke opsteker voor bedrijventerrein Waarderpolder.

De strijd om de ruimte op de bedrijventerreinenmarkt is nog altijd urgent. Dit jaar zijn voor het eerst ook de toegevoegde waarde-cijfers van de werklocaties in de MRA berekend. Waarderpolder Haarlem Business Park en MediaPark Hilversum zijn de bedrijventerreinen met de meeste toegevoegde waarde.

De term toegevoegde waarde bij bedrijventerreinen verwijst naar de meerwaarde die een bedrijventerrein biedt aan onder andere de economie. Daarbij kan je denken aan het creëren van werkgelegenheid en het aantrekken van investeringen en bedrijven.

“Dit is het resultaat van zuinig zijn op onze ruimte en het onderhouden van een gezond ondernemersklimaat en werkomgeving,” aldus een reactie van Parkmanagement Waarderpolder.



De Wit Haarlem Top Movers regelt het

Zorgeloze Zakelijke Verhuizingen

Een zakelijke verhuizing vraagt om een zorgvuldige aanpak en specialistische kennis, iets waarin De Wit Haarlem Top Movers is gespecialiseerd. Met ruime ervaring in verhuizingen voor organisaties zoals Nationale Nederlanden, Nova College, Heliomare en tal van bedrijven in de Waarderpolder, biedt het bedrijf een compleet verhuispakket dat zorgt voor een soepele overgang naar de nieuwe locatie.

Bij een zakelijke verhuizing regelt De Wit Haarlem Top Movers alles wat nodig is voor een vlotte verhuizing. De ervaren verhuizers nemen het hele proces op zich; van het opstellen van een op maat gemaakt draaiboek van de verhuizing, het demonteren en verpakken tot het veilig vervoeren van alle kantoorinrichting en apparatuur. Daarnaast is er de handige handyman service die ervoor zorgt dat het nieuwe kantoor direct klaar is voor gebruik. Deze service omvat bijvoorbeeld het monteren van meubilair, ophangen van verlichting en installeren van apparatuur, ophangen van presentatieschermen of whiteboards en kabelmanagement zodat alles efficiënt en netjes op zijn plek staat.

De Wit Haarlem Top Movers houdt altijd rekening met de bedrijfsvoering van de klant. Indien gewenst, wordt er buiten de reguliere werktijden gewerkt om de verstoring van de dagelijkse werkzaamheden tot een minimum te beperken. Het bedrijf zorgt er zo voor dat de bedrijfsactiviteiten nooit worden verstoord of snel weer kunnen worden voortgezet.

Naast het verhuisproces biedt De Wit Haarlem Top Movers diverse aanvullende diensten, zoals tijdelijke opslag, in een geconditioneerde opslagloods met verhuiscontainers die middels een bovenloopkraan op de vrachtwagen kunnen worden geplaatst.

Voor bedrijven die op zoek zijn naar een betrouwbare partner voor een zakelijke verhuizing, biedt De Wit Haarlem Top Movers een zorgeloze en efficiënte oplossing.

De Wit Haarlem
Wateringweg 64
2031 EJ Haarlem
+31 (0)23 531 04 04
www.dewitverhuizingen.nl



Hé, wat doe jij daar?



In deze rubriek spreken we iedere keer iemand anders die, om wat voor reden dan ook, de Waarderpolder bezoekt. Deze keer spreekt Waardervol met Sunny Diroë.

Waar zijn we nu?

"We zijn bij het bedrijf *Winst uit je woning* aan de Izaak Enschedeweg 44M. Ons bedrijf bemiddelt in opdracht van gemeenten tussen huizenbezitters en bedrijven die energiebesparende oplossingen bieden."

Waarom ben je in de Waarderpolder?

"Ik werk als adviseur bij *Winst uit je woning* en adviseer eigenaren van koopwoningen over de mogelijkheden die er zijn om hun eigen woning te verduurzamen. Wij werken in opdracht van gemeenten en sturen namens hen een brief aan woningeigenaren. Als zij interesse hebben in het verduurzamen van hun woning, kunnen ze via de website een afspraak maken met één van onze duurzaamheidsadviseurs, die ter plaatse langs komt om de woonsituatie te bekijken."

"Woningeigenaren krijgen een onafhankelijk advies over welke duurzaamheidsmaatregelen mogelijk zijn, wat slim is en van welke subsidieregelingen ze gebruik kunnen maken. Bij interesse sturen wij ze offertes voor het uitvoeren van de energiebesparende oplossingen. Het gaat soms om aanrijpende aanpassingen van de woning. Bij *Winst uit je woning* hebben we geen belang bij welke keus de woningeigenaar maakt; ons advies is echt onafhankelijk."

Wat vind je de mooiste plek?

"Ik vind de waterkant van het Spaarne heel mooi. Dat deel van de Waarderpolder heeft nog een industriële uitstraling. Er staan een paar bankjes langs het Spaarne en bij mooi weer kun je er rustig naar bootjes kijken. Ik ben ook een fan van IKEA en loop daar rustig een rondje zonder iets te kopen of alleen iets om te eten of drinken."

Wat mis je in de Waarderpolder?

"Wat gezelligheid, hier in de buurt zitten veel mensen in hun eigen loods of kantoor. Je ziet ze eigenlijk niet. En jammer dat je dichtbij niet kunt lunchen."

NB: de redacteur van Waardervol heeft Sunny op enkele lunchplekken bij hem in de buurt gewezen zoals: Figeo Café en SMAAK.

Geslaagde Polderborrel / bijeenkomst CSRD



De themabijeenkomst van de Industriekring Haarlem over CSRD met aansluitend de Polderborrel is goed bezocht. Na een rondleiding door gastbedrijf Intos, werden de ondernemers bijgepraat over wat de CSRD-regeling en duurzaamheidsrapportage betekent voor zowel grote bedrijven als mkb-bedrijven.

Aansluitend werden de ondernemers door Intos getraakteerd op heerlijke hapjes en drankjes tijdens de Polderborrel, met dank aan FEBO voor de bitterballen. Er werd volop genetwerkt en bijgepraat in de moderne lobby van Intos, echt het visitekaartje van het bedrijf.

Intos is een specialist in maatwerk-interieurbouw voor onder andere laboratoria, luchthavens en ziekenhuizen. Intos, bedankt voor jullie gastvrijheid en de rondleiding door jullie mooie bedrijf.

Ondersteuning aan innovatieve bedrijven

ROM InWest, gevestigd in De Koepel in Haarlem, helpt innovatieve ondernemers in Noord-Holland om hun bedrijf sterker en duurzamer te maken. Met een focus op zowel financieel als maatschappelijk rendement ondersteunen ze startups, scale-ups en mkb-bedrijven die bijdragen aan de voedseltransitie, energietransitie, zorgtransitie en de overgang naar een circulaire economie.

De ondernemer staat altijd centraal en krijgt bij ROM InWest professionele ondersteuning met maatschappelijk impact als belangrijkste drijfveer.

Innovatie komt voort uit ondernemerschap, kennis, geld en een netwerk. Daarom werkt ROM InWest nauw samen met regionale bedrijven, kennisinstellingen en overheden om snel en effectief tot resultaat te komen. Innovatieve ondernemers zijn cruciale versnellers van de grote hedendaagse transitie. Door het stimuleren van innovatief ondernemerschap in Noord-Holland wil ROM InWest de regionale economie duurzamer maken, met gelijke kansen voor iedereen, en voor de wereld van morgen.



Fotograaf: Joe Reinders

Goed om te weten: ROM InWest is een bv met publieke aandeelhouders zonder winstoogmerk waaronder het Rijk, provincie Noord-Holland en gemeente Haarlem. Kijk voor meer informatie op www.rominwest.nl.



Easypers kiest voor aansluiting op het warmtenet Waarderpolder



Easypers, onder leiding van Gerard Koelewijn, is een gespecialiseerd bedrijf in de industriële verlijming van HPL-laminaat voor de meubelindustrie. Het bedrijf is gevestigd in de Waarderpolder, waar steeds meer ondernemers kiezen voor aansluiting op het duurzame warmtenet van Polderwarmte als alternatief voor aardgas. "De aansluiting op het warmtenet is voor ons een belangrijke stap naar een toekomstgerichte en energie-efficiënte bedrijfsvoering, wat past binnen onze duurzame ambities."

Focus op kleinverbruikers

Polderwarmte heeft een specifieke aanpak voor zowel klein- als grootverbruikers. Inmiddels zijn de eerste vijf contracten voor aansluiting van grootverbruikers op het warmtenet getekend, maar om het netwerk succesvol te maken, zijn er aanzienlijk meer deelnemers nodig. Voor het einde van het jaar worden nog enkele grote nieuwe aansluitingen verwacht. Vanaf volgend jaar ligt de nadruk vooral op het aantrekken van kleinere verbruikers, waarvoor Polderwarmte een aantal informatiebijeenkomsten organiseert. Daarnaast zal, afhankelijk van het verkrijgen van een rijksbijdrage, een speciaal aanbod worden gedaan om de drempel voor aansluiting verder te verlagen.

Verduurzaming Waarderpolder

Easypers staat symbool voor de groep vooruitstrevende ondernemers in de Waarderpolder die duurzaam willen groeien. Koelewijn ziet het warmtenet als een uitstekende kans om te verduurzamen en het gezamenlijke gebruik van restwarmte uit de omgeving optimaal te benutten. Hoewel Easypers huurder is en de uiteindelijke beslissingsbevoegdheid bij de verhuurder ligt, is Koelewijn vastberaden om aan het initiatief deel te nemen. Hij moedigt andere ondernemers aan om deze kans te grijpen, omdat het warmtenet niet alleen een duurzame energiebron biedt, maar ook bijdraagt aan de vooruitgang van de hele Waarderpolder.

Geïnspireerd door het verhaal van Easypers? Sluit ook aan! Polderwarmte.nl

Veilig naar huis!

Tijdens de Fietslampjesactie op maandag 28 oktober en maandag 4 november zijn meer dan 100 fietsers geholpen om veilig thuis te komen. Samen met wijkagent Sam Hendriks en zijn collega's deelden we fietslampjes uit op verschillende plekken in de Waarderpolder.

Een mooie reminder om je fietsverlichting te checken en een aanmoediging om ook tijdens de winter te blijven fietsen. Kijk voor meer tips op waarderpolder.nl/reistduurzaam.

