

# Waardervol 49

Gratis periodiek over werken + ondernemen in de Haarlemse Waarderpolder

november 2022 • [www.waardervol.nl](http://www.waardervol.nl)

## Alcoholvrij

Lokaal gemberavontuur van 'Paulie'

[pagina 2](#)

## Weer een prijs

Het best georganiseerde bedrijventerrein van de regio.

[pagina 2](#)

## Alert

Vermoed je misdaad? Meld het!

[pagina 3](#)

## Zero-emissie en 'smart charging'

De langetermijnvisie van familiebedrijf Vrijbloed

[pagina 4](#)



# Elektrisch laden op eigen terrein met subsidie

Steeds meer bedrijven in de Waarderpolder kiezen voor elektrische bedrijfs- of vrachtwagens. Spaarlanden zamelt in met elektrische inzamelwagens, Alpha Security surveilleert met elektrische voertuigen en Vrijbloed Transport heeft inmiddels 9 zware voertuigen van 27 ton of zwaarder om puin, grind en andere materialen mee te vervoeren.

### Zero-emissiezone

Vanaf 2025 geldt voor de Haarlemse binnenstad de zero-emissiezone. Vanaf dan is de binnenstad alleen nog toegankelijk voor vracht- en bestelwagens die emissievrij rijden, bijvoorbeeld op waterstof, diesel 6 of elektra.

Elektrisch vervoer vraagt om laadcapaciteit en infrastructuur op of nabij het bedrijventerrein. In de Waarderpolder is er een Fastned-station voor het

opladen van personenvervoer, maar elektrische bestel- of vrachtwagens kunnen hier niet laden.

### Snellaadstation

Gelukkig komt er binnenkort een oplaadstation speciaal voor zware elektrische voertuigen. Het bedrijf Leap24 opent begin 2023 aan de Waarderweg een snellaadstation voor alle soorten bedrijfsvoertuigen. 150 kW laders kunnen hier 7 voertuigen van 10 meter lang tegelijkertijd van stroom voorzien. Dit moet bij de vervoerders voor minder 'laadstress' zorgen.

### Elektrisch laden op eigen terrein

De meeste bedrijven laden echter op eigen terrein. Parkmanagement Waarderpolder krijgt de afgelopen periode vaker vragen over de mogelijkheden van het plaatsen van laadpalen op eigen terrein. Tegelijkertijd heeft de provincie Noord-Holland een subsidieregeling waarbij bedrijven,

mits ze samenwerken, 20% korting kunnen krijgen op de offerte voor het aanschaffen en installeren van laadpalen.

### Subsidieregeling via Parkmanagement

Om bedrijven te ontzorgen én te laten profiteren van de provinciale subsidie is Parkmanagement Waarderpolder een samenwerking gestart met de lokale bedrijven Rexel, WiR-duurzaam en Smakman Elektrotechniek. Bedrijven kunnen via deze samenwerking rekenen op een scherp tarief en de subsidie wordt voor hen aangevraagd. Parkmanagement Waarderpolder heeft al 2x een subsidieaanvraag gedaan voor een groep van in totaal 20 bedrijven.

Een van de bedrijven die extra laadinfrastructuur plaatst, is Vrijbloed Transport. Op de achterzijde van deze Waardervol staat een interview met Mathijs Vrijbloed, pionier in elektrisch rijden.

### Laadpaal openbare ruimte

Werknemers uit de Waarderpolder met een elektrische auto, die niet kunnen laden op het terrein van het bedrijf waar ze werken, kunnen een aanvraag voor een laadpaal in de openbare ruimte doen bij de gemeente. Daarvoor geldt hetzelfde als bij de aanvraag voor een laadpaal bij de woning, met de extra voorwaarden dat u minimaal 18 uren werkt bij het bedrijf en dat er geen ruimte is voor het plaatsen van een laadpaal op het eigen bedrijfsterrein. Kijk voor informatie op de website van de gemeente Haarlem.

### Laadpaal op eigen terrein

Bedrijven die interesse hebben in laadinfrastructuur op eigen terrein en gebruik willen maken van de subsidieregeling kunnen contact opnemen met Parkmanagement Waarderpolder.

## Colofon

WAARDERVOL is een initiatief van: StyleMathôt (drukwerk en productie) • Fonts+Files visuele communicatie (vormgeving en layout) • Parkmanagement Waarderpolder (tekstbijdragen)  
Waardervol verschijnt vier keer per jaar en wordt verspreid onder alle bedrijven in de Waarderpolder. Kun je er niet genoeg van krijgen? Extra exemplaren zijn af te halen bij StyleMathôt, Fonts+Files, Sea Cottage, Buro Jung en Parkmanagement Waarderpolder (Gebouw De Connectie). Kijk voor meer informatie op [www.waardervol.nl](http://www.waardervol.nl)





## COALITIEAKKOORD 2022-2026

Vrijdag 17 juni presenteerde de gemeente het coalitieakkoord 2022-2026 onder de naam Actie! Aan de slag voor een sociale, groene en leefbare stad. Parkmanagement Waarderpolder licht enkele interessante onderwerpen uit voor ondernemers in de Waarderpolder.

Haarlem blijft een stad om te wonen en te werken. De komende jaren is, buiten de Oostpoort, woningbouw in de Waarderpolder niet aan de orde. Wel worden er op andere plekken in Haarlem 10.000 woningen bijgebouwd.

Vernieuwing is nodig voor het economisch profiel van Haarlem. Hieraan werkt de gemeente Haarlem samen met ondernemers, bijvoorbeeld in het C-district. Dit is een innovatiehub voor een circulaire economie op het MAAK-terrein van de Waarderpolder.

### Verduurzaming

De gemeente stimuleert verduurzaming bij Haarlemse ondernemers en organisaties, maar ook energie-coöperaties door bijvoorbeeld meer daken van bedrijven in de Waarderpolder beschikbaar te stellen.

De gemeente spant zich in voor het realiseren van windmolens op de locatie Schoterog. Ook wordt gekeken naar andere locaties waar mogelijk energie kan worden opgewekt, met wind, zon of uit de bodem. In de periode 2022-2026 wordt gestart met het warmtenet in de Waarderpolder.

Het bedrijfsleven is vooral zelf aan zet, maar de gemeente ondersteunt waar nodig en stimuleert toekomstbestendige ontwikkelingen die van meerwaarde zijn voor onze stad.

Lees het complete coalitieakkoord op [haarlem.nl](http://haarlem.nl).

## WAARDERPOLDER WINNAAR PLABEKA-BOKAAL

Bedrijventerrein Waarderpolder is winnaar geworden van de PlaBeKa-bokaal 2022 en dat is een opsteker voor alle bedrijven. De jury looft de manier waarop ons bedrijventerrein is georganiseerd. Belangrijke genoemde criteria zijn:

- De BIZ is al 10 jaar een groot succes door de intensieve samenwerking tussen bedrijfsleven en gemeente in de Stichting Parkmanagement Waarderpolder.
- Inbraak- en vernielcijfers zijn door de collectieve beveiliging sterk gedaald.
- Ondernijning wordt tegengegaan.
- Het beheer van openbare ruimte wordt gehandhaafd.

PlaBeKa is het Platform Bedrijven en Kantoren van de gemeenten, provincies en ondernemers in de Metropoolregio Amsterdam (MRA). Het platform zet zich in om bestaande bedrijventerreinen toekomstbestendig te maken. Het is niet de eerste keer dat de Waarderpolder de PlaBeKa-bokaal wint, ook in 2015 was dat het geval. De prijs is een extra motivatie om ons met elkaar te blijven inzetten voor een veilig en toekomstbestendig bedrijventerrein.

Een ergonomische werkomgeving die aanzet tot beweging

## De basis voor gezonder werken

We zitten te veel stil op kantoor, wat slecht is voor onze gezondheid. Door te bewegen en je houding af te wisselen, kun je veel lichamelijke klachten voorkomen. Vertidesk helpt met het invullen van een ergonomische werkomgeving, die je aanzet tot meer beweging. Ons familiebedrijf is al meer dan 30 jaar gespecialiseerd in elektrische zit-sta bureaus en ergonomische zitoplossingen.

Onder de bezielende leiding van Jisk Boschma en zijn neef Jonathan Eijzenring zorgt Vertidesk voor ergonomische werkplekken voor vitale medewerkers. "Langdurig stilzitten is niet alleen slecht voor de gezondheid van mensen, het gaat ook ten koste van hun productiviteit. Met de huidige personeelstekorten is het nog interessanter om te investeren in goede werkplekken, zowel op kantoor als thuis."

Vertidesk denkt ook mee in akoestische oplossingen en overige kantoorinrichting. Wij hebben een grote voorraad in ons magazijn in de Waarderpolder, waardoor we snel kunnen leveren aan bedrijven door heel Nederland. Daarnaast geven wij graag bijhorende instructies over het gebruik van de ergonomische zit-sta bureaus en bureaustoelen.

### Zit-sta bureau

Waar moet een zit-sta bureau aan voldoen, voor optimaal gebruik?

- Een ergonomisch zit-sta bureau is elektrisch verstelbaar, zodat je eenvoudig van werkhoogte kan wisselen.
- Het bedieningspaneel moet voorzien zijn van een display met hoogteaanwijzing en geheugenstanden voor verschillende werkhoogtes. Dat stimuleert het staan.
- Een verstelbereik van 62 cm tot 128 cm, waardoor het zit-sta bureau geschikt is voor mensen van iedere lengte.
- Een hefvermogen van tenminste 100 kg, zodat het bureau ook soepel te verstellen is wanneer er randapparatuur en meerdere monitoren op staan.
- Het zit-sta bureau moet op de hoogste stand stevig staan zonder te wiebelen.



### Ergohome

Vanuit onze expertise in de kantoorinrichting voor de zakelijke markt is ErgoHome ontstaan. ErgoHome is een online platform speciaal ontwikkeld voor de thuiswerker. Daarbij kun je zelf een gezonde en toekomstbestendige thuiswerkplek samenstellen. Bovendien hebben wij ruime ervaring opgedaan in het verzorgen van thuiswerkplekken voor onze zakelijke klanten.

Ook is het mogelijk om eerst langs te komen in onze showroom om het zit-sta en/of bureaustoel uit te proberen en ergonomisch advies te krijgen.



Vertidesk  
Hendrik Figeeweg 3F  
2031 BJ Haarlem  
023 574 79 92  
[www.vertidesk.nl](http://www.vertidesk.nl) en [www.ergohome.nl](http://www.ergohome.nl)

"Dit is zo lekker, hier moeten we wat mee gaan doen!"

## Paulies Ginger

Na een lange en lastige periode van alcoholverslaving stopte Yvonne voorgoed met drinken. De periode daarna kwam ze er al snel achter dat er geen sterke alternatieven zijn op de smaak van alcohol.

Op een gegeven moment begon Paul met slowjuicen en begin 2021 maakte hij een gemberdrankje waarvan Yvon zei: "Dit is zo lekker, hier moeten we wat mee gaan doen!"

In april 2021 zijn we begonnen met de eerste recepturen. We wilden geen witte suiker of bruine suiker gebruiken, maar kozen voor een gezondere manier om te zoeten én om niet te zoeten.

Na een uitvoerige periode van testen en proeven kregen we de kans om in juni 2021 op de markt Haarlem te staan met een kraam met 40 flesjes. Vanaf dat moment is de groei keihard gegaan. We hebben in december 2021 beiden onze 'goede banen' opgezegd.

"Waar zijn we in beland?" hebben we vaak geroepen het afgelopen jaar. Met een eigen voedselveilige keuken produceren we onder



leiding van Eric, duizenden flessen per maand en de vraag blijft groeien. Vooral in en rondom Haarlem begint de naam Paulies Ginger bekend te raken, maar ook bij de Librije in Zwolle en in de eerste alcoholvrije slijterij Nix & Nix (Haarlems bedrijf) verkopen onze producten.

Op dit moment hebben we ruim 50 afzetpunten, 5 markten en beginnen we met een volgend avontuur, die van online marketing. Ook hiervoor hebben we een lokaal Haarlems bedrijf gevonden.

In de Waarderpolder voelen we ons als een vis in het water. Nooit geweten dat er zo veel leuke bedrijven in Haarlem zijn. Kom gerust een keer buurten en als we niet aan het brouwen zijn, dan maken we tijd vrij om te proeven. Tot snel!

Paul & Yvonne, Eric



Paulies Ginger  
Tappersweg 46  
2031 EV Haarlem  
06 24 86 02 45  
[info@pauliesginger.com](mailto:info@pauliesginger.com)  
[www.pauliesginger.com](http://www.pauliesginger.com)



Kracht en energie om optimaal te functioneren

# Gezondheidsdiensten van Hamptons



Onze missie is om drukbezette mensen te ondersteunen bij het leiden van een gelukkiger, gezonder en bevredigender leven. We begrijpen dat uw gezondheid vaak een bijzaak wordt als u met een miljoen dingen tegelijk goochelt, en we zijn er om u te helpen. In een oase van rust ervaart u de ontspanning, aandacht en inzicht die u kracht en energie brengen om optimaal te functioneren.

Onze diensten zijn ontworpen om u de tools en ondersteuning te bieden die u nodig hebt om prioriteit te geven aan uw gezondheid, zodat u zich kunt concentreren op de dingen die voor u het belangrijkste zijn. Wij bieden preventieve zorg en begeleiding bij herstel van ziekte. De periodieke gezondheidsbehandelingen bestaan uit metingen, lichaamswerk in de vorm van ademen, aanraking en beweging en helpen om een gezond evenwicht te behouden en symptomen van onbalans te herstellen.

Onze diensten worden aangeboden als Employee Benefits pakketten aan ZZP-ers – Personal Care – en voor medewerkers – Company Care – in flexibele lidmaatschappen en we bieden drie specials aan.

Werkt u in de Waarderpolder? Maak een afspraak en kom ontdekken hoe u uw energie, vitaliteit en levensgeluk kunt beïnvloeden en optimaliseren.



Hamptons Health Services  
Tingietersweg 123  
2031 ER Haarlem  
Tel: 06 50243993  
Mail: info@hamptons.care

Met een minimaal budget veel energie besparen

# Energiebespaartips door DeBesparingskit.nl

DeBesparingskit.nl is in 2020 gestart door de Spaarndamse broers Niels en Steven Bönker. Een webshop met kleine energiebesparende producten, waarmee klanten met een minimaal budget toch veel energie kunnen besparen.

## Vijf energiebespaartips voor je kantoor of bedrijfsruimte

De energieprijzen reizen de pan uit, en nu de winter eraan komt en de kachels weer gaan branden zal de energierekening fors oplopen... Daarom deelt DeBesparingskit.nl vijf tips om op een snelle en simpele manier energie te besparen op je kantoor of bedrijfsruimte.

### Tip 2: Ga opzoek naar energieverpillers

Apparaten die veel energie verspillen zijn vaak oude koelkasten, oude printers & oude displays. Gebruik een energiemeter om inzicht te krijgen in de energieverpillers. Soms kan je veel energie besparen door een apparaat te vervangen. Meten is weten!



### Tip 3: Verwarm & koel alleen daar waar nodig

Maak gebruik van energiemanagementsystemen. Met Plugwise zone-regeling kan je het verwarmen of koelen van je gebouw per ruimte regelen. Dit managementsysteem regelt de temperatuur sneller, comfortabeler en zuiniger. Denk hierbij ook aan het gebruik van slimme radiatorknoppen.

Zorg daarnaast dat je deuren van verwarmde ruimtes goed sluit en maak eventueel gebruik van een deurspin of deurdrangers.

### Tip 4: Hou de warmte binnen

Met radiatorfolie zorg je ervoor dat de stralingswarmte van de radiator niet via de buitenmuur verloren gaat. Hiermee bespaar je al snel 10m<sup>3</sup> gas per m<sup>2</sup> per jaar. Ook een tochtband en een geïsoleerde brievenbus zorgen ervoor dat de warmte niet via kieren de ruimte kan verlaten.

### Tip 5: Zorg voor een gezond binnenklimaat

Slechte luchtkwaliteit kan een negatief effect hebben op de gezondheid en productiviteit. Daarnaast zorgt het verwarmen van een vochtige lucht voor hogere energiekosten. Daarom is het belangrijk om ook te blijven ventileren. Met een Rovary CO<sub>2</sub> meter weet je wanneer je moet ventileren, zo zorg je voor een gezond binnenklimaat.



Voor meer informatie over energiebesparende producten kijk op: [www.debesparingskit.nl](http://www.debesparingskit.nl) of neem contact op met Niels Bönker via [nbonker@debesparingskit.nl](mailto:nbonker@debesparingskit.nl) voor vrijblijvend advies. Bij DeBesparingskit.nl kan je ook terecht voor het behalen van een energielabel C.



DeBesparingskit.nl  
MAAK Haarlem  
Niels Bönker  
Oudeweg 91-95 (unit K-0.2)  
2031 CC Haarlem  
06 24 44 19 64  
[nbonker@debesparingskit.nl](mailto:nbonker@debesparingskit.nl)  
[www.debesparingskit.nl](http://www.debesparingskit.nl)



### Tip 1: Ga slim om met elektra

Laat verlichting & apparaten niet onnodig aan staan.

Je kunt dit voorkomen door gebruik te maken van bewegingssensoren voor de verlichting van gangen en wc's. Maar ook met tijdschakelklokken, slimme ledlampen en wifi stekkers valt veel winst te behalen. Zo kun je apparaten en verlichting op vooraf ingestelde tijden aan- en uitzetten en/of op afstand bedienen.

Vervang je lampen door ledlampen. Deze hebben een langere levensduur, lager energieverbruik en daardoor een snelle terugverdientijd.

Foto: Pixabay (andreas160578)



# Ondermijnende criminaliteit voorkomen

Georganiseerde, ondermijnende criminaliteit speelt op veel plekken. In de Waarderpolder werken alle veiligheidspartners goed samen om vinger aan de pols te houden. De veiligheid wordt gestructureerd aangepakt en de veiligheid is goed op orde.

Om dat zo te houden, blijven we alert - ook op illegale activiteiten. Ons bedrijventerrein moet veilig zijn en blijven om goed te kunnen blijven ondernemen.

Heb je een vermoeden van ondermijning of ben je slachtoffer? Doe aangifte bij de politie of via het onafhankelijke meldpunt Meld Misdaad Anoniem (M.). Maar je kunt ook altijd contact opnemen met Parkmanagement om je vermoedens of zorgen te bespreken.

[www.politie.nl](http://www.politie.nl)  
[www.meldmisdaadanoniem.nl/melden](http://www.meldmisdaadanoniem.nl/melden) of 0800-7000  
Waarderpolder.nl: 023 525 7826

## KOM NAAR DE POLDERBORREL BIJ BOEDER INCASSO & BAMBOO OFFICES

Woensdag 23 november,  
17.00 - 19.00 uur,  
Oudeweg 115

\*Graag aanmelden!

Kijk op: [www.waarderpolder.nl/actueel/#agenda](http://www.waarderpolder.nl/actueel/#agenda)





# Hé, wat doe jij daar?



In deze rubriek spreken we iedere keer iemand anders aan die om wat voor reden dan ook de Waarderpolder bezoekt. Deze keer spreekt Waardervol met Ronald Baar.

## Waar zijn we nu?

Bij Visual Productions, Izaäk Enschedéweg 38A. Wij produceren en ontwerpen lichtsturing-systemen die ingezet worden voor het uitlichten van historische gebouwen of juist moderne gebouwen in kleur en/of met wit licht. Denk aan stadhuizen, bedrijven, kerken, musea en monumentale gebouwen.

## Waarom ben je in de Waarderpolder?

Voor mijn werk als accountmanager werk ik sinds april bij Visual Productions, speciaal voor de Duitstalige markt. Daar liggen veel kansen, die we tot ontwikkeling willen brengen.

In de praktijk werken mijn collega's en ik samen aan de wereldwijde export van onze in eigen huis ontwikkelde producten, zoals deze slimme lichtsturingen. Bijzonder is dat je onze software en controllers kunt combineren met bestaande lichtpanelen; ze zijn smart en compatibel.

## Wat vind je de mooiste plek?

Paviljoen Loef langs het water bij de Mooie Nel, met een heerlijk terras, waar ook wel live muziek is in het weekend.

Ik fiets altijd naar mijn werk en kan verschillende routes kiezen, zoals door de stad. Persoonlijk fiets ik het liefst langs de zuidkant van Haarlem, muziek in mijn oren, in alle rust rijden door het groen en daarna via de fly-over de Waarderpolder in.

## Wat mis je nog in de Waarderpolder?

Ik werk hier nog niet zo lang, maar kan me voorstellen dat een kleine supermarkt handig kan zijn. Mijn algemene indruk is dat de Waarderpolder een compact industrieterrein is, redelijk goed bereikbaar, maar wel met een paar gecompliceerde kruispunten. De fietspaden hier zijn geweldig!

Vrijbloed Transport maakt gebruik van de laadpalenactie met subsidie via Parkmanagement Waarderpolder. In december volgt de opening van een nieuw laadplein op eigen terrein. Mathijs Vrijbloed, bevoegen aanjager van innovatieve vrachtwagens: "Als je nu niet investeert, kom je straks tekort."



## “We zitten niet in een energietransitie, maar in een efficiencytransitie.”

Vrijbloed Transport is een echt familiebedrijf en Mathijs Vrijbloed is opgegroeid tussen de vrachtwagens én academisch geschoold (bedrijfsecroom), een zeldzame combinatie. Om die reden voelt hij een intrinsieke behoefte om zich in te zetten voor elektrisch rijden.

"Ik kan bruggen slaan door met beleidsmakers te praten; zij spreken niet de taal van de chauffeurs. Ik onderken het klimaatprobleem en zie veel onjuiste informatie voorbij komen. Door mijn eigen nieuwsgierigheid kan ik een grote impact maken."

Natuurlijk liep hij met zijn innovatieve ideeën tegen levensgrote uitdagingen aan. Dat weerhield hem er niet van om koploper in Nederland, en misschien wel ver daarbuiten, te worden met zero-emissie rijden in de wegenbouwsector.

"Er bestond binnen Vrijbloed geen functie duur-

zaamheid, dus dat ben ik gaan doen. Met een business case en goede onderbouwing met cijfers is het gelukt om ook anderen enthousiast te krijgen. Het is een kwestie van doorrekenen en rekening houden met de terugverdientijd."

Dan ben je er nog niet, want hoe krijg je je klanten zover dat ze daarin meegaan? Mathijs heeft zijn eigen aanpak.

"We draaien die vraag liever om en denken op klantniveau mee over de haalbaarheid. Daar past per definitie een langetermijnvisie bij. Juist kleinere bedrijven in de aannemerij en familiebedrijven, zoals wij, hebben een langetermijnvisie en zijn bereid om extra inspanning te leveren en te investeren in de toekomst. Wij kijken en werken 10/11 jaar vooruit, dat is de gemiddelde levenscyclus van een vrachtwagen."

Volgens Mathijs zitten we niet in een energietransitie, zoals vaak wordt gezegd, maar in een efficiencytransitie.

"We kunnen het klimaatprobleem alleen oplossen als we een hoger rendement halen uit de bestaande energie en de behoefte aan energie terugbrengen. Er is geen netcongestie, een tekort aan elektriciteit. We moeten de beschikbare energie alleen slimmer verdelen en de juiste prioriteiten stellen."

Hij ziet daarin ook voor Vrijbloed een rol weggelegd. In december 2022 wordt het nieuwe laadplein met 2 snelladers en 24 langzame laders op eigen terrein in gebruik genomen. Voor een groot deel van de tijd zal dat leeg staan.

"Onze elektrische vrachtwagens zijn van 7.15 uur tot ver in de namiddag op de weg. In die tijd kunnen andere bedrijven in de Waarderpolder er gebruik van maken. Vrachtwagens gebruiken veel stroom, maar met 'smart charging' kun je straks sturen, wanneer je gaat opladen. Er is dan geen netcongestie, je lost dat probleem juist op."

In de transportsector is een grote groep mensen die op leeftijd begint te raken. Niet iedereen zal de overstap naar elektrisch rijden kunnen of willen maken.

"Je hebt beide groepen nog nodig, jong en oud. Het gaat om een ander vakmanschap, want het profiel voor een dieselchauffeur is anders dan dat van een chauffeur voor een elektrische vrachtwagen. Oudere chauffeurs hebben ervaring en kennis van hun dieselvrachtwagen en de jongere generatie is weer handiger met Google Maps, het werken met apps en pakt een snel veranderende manier van transporteren vlug op."

Voor bedrijven die nog helemaal niet elektrisch rijden, maar er wel over nadenken, heeft hij nog een advies.

"Stop met erover praten, ga het gewoon doen, al begin je maar met een elektrische personenwagen. Dan ben je begonnen en snap je waar het over gaat."

